

Tribunale Civile e Penale di Pescara
- Sezione Fallimentare -



Fallimento: "XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX" - n° 65/2021 R.F.

Ausiliario: Arch. **Massimo Di MICHELE**

- **Precisazione alla relazione peritale con indicazione delle particelle di terreno che ospitano le sorgenti termali e che sono oggetto di concessione regionale.**

Il sottoscritto: Arch. Massimo Di Michele, iscritto all'Albo Provinciale degli Architetti di Pescara al n° 808, ausiliario nominato dalla curatela del fallimento n. 65/2021 R.F. presso il Tribunale di Pescara della " _____ ", con relazione del 23/09/2022,

puntualizza quanto segue:

In riferimento al lotto n° 1 - Complesso termale e Hotel xxxxxx con pertinenze annesse, in Caramanico Terme (PE), si precisa che si hanno varie aree che ospitano le sorgenti termali denominate "XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX", e i pozzi "XXXXXXXXXX" e "XXXXXXXX"; le stesse sono state riconsegnate ufficialmente il 10 agosto 2022 ai funzionari della Regione Abruzzo, alla presenza del sottoscritto su delega dei curatori fallimentari del 05/08/2022, al fine di definire una nuova Concessione Regionale per la captazione delle acque.

Pertanto con la presente nota, vengono individuate quali sono le particelle riconsegnate alla Regione, e pertanto da considerarsi come beni indisponibili, chiarendo altresì che vi sono anche altre particelle, sempre all'interno del Lotto n. 1, in vario modo funzionali alle sorgenti ma escluse dal provvedimento di riconsegna.

Le particelle di terreno interessate alla riconsegna del 10 agosto 2022 sono:

Foglio	Particella	Classamento
41	37	Ente urbano graffato con le Terme (acquisita in parte)
29	672	SEMIN ARBOR
29	722	SEMIN IRRIG
29	1151	SEMINATIVO
29	1154	SEMINATIVO
29	1156	SEMINATIVO
29	1606	SEMIN ARBOR
29	1608	FABB RURALE
29	1609	FABB RURALE



41	94	SEMIN ARBOR
41	95	SEMINATIVO
41	96	SEMIN ARBOR
41	97	SEMINATIVO
41	462	SEMINATIVO
41	587	SEMINATIVO
41	912	AREA RURALE



Pescara, 11 novembre 2022
L'ausiliario

arch. Massimo DI MICHELE

Firmato digitalmente da: DI
MICHELE MASSIMO
Data: 11/11/2022 19:19:02



Tribunale di Pescara – Fall. N. 65/2021 R.F. – “xxxxxxxxxxxx.”
Precisazione su particelle relative alle sorgenti e **oggetto di concessione.**
Ausiliario della curatela: arch. Massimo DI MICHELE
Pagina 2 di 2